

BEREICH Bankenaufsicht  
GZ FMA-SG23 5000/0047-CSA/2025  
(bitte immer anführen!)

An: Verteiler

SACHBEARBEITER/IN Dr. Ursula Hauser-Rethaller  
TELEFON (+43-1) 249 59 - 1106  
TELEFAX (+43-1) 249 59 -1199  
E-MAIL ursula.hauser-rethaller@fma.gv.at  
E-ZUSTELLUNG: ERsB-ORDNUNGSNR. 9110020375710  
WIEN, AM 27. Mai 2025

### **Konsultation Rundschreiben zur soliden Vergabe von Wohnimmobilienkrediten**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Finanzmarktaufsicht beabsichtigt, ein Rundschreiben zur soliden Vergabe von privaten Wohnimmobilienkrediten zu veröffentlichen. In der Anlage übermitteln wir Ihnen den Entwurf des Wohnimmobilienkreditvergabe-Rundschreibens mit dem Ersuchen, eine allfällige inhaltliche Stellungnahme bis 17. Juni 2025 an folgende E-Mail-Adresse zu übermitteln:

Konsultation.RS.WIK@fma.gv.at

Die FMA weist darauf hin, dass Ihre Stellungnahme gemäß § 22 Abs. 3a FMABG auf der FMA-Webseite nach Abschluss des Konsultationsverfahrens veröffentlicht wird.

Beilage: Konsultationsentwurf des Wohnimmobilienkreditvergabe-Rundschreibens, auch abrufbar unter <https://www.fma.gv.at/wp-content/plugins/dw-fma/download.php?d=7428>.

Finanzmarktaufsichtsbehörde  
Für den Vorstand

Mag. Eva-Désirée Lembeck-Kapfer, LL.M.

Dr. Ursula Hauser-Rethaller

elektronisch gefertigt